

Lądek Zdrój, 20.08.2024 r.

UCHWAŁA NR 12/08/2024

Zarządu Lądeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lądku Zdroju z dnia 20.08.2024 roku w sprawie współczynników korygujących za położenie mieszkania / lokalu użytkowego w budynku poł. ul. Powstańców Wlkp. 2-22

§ 1

Na podstawie Statutu Lądeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lądku Zdroju oraz "Regulaminu indywidualnego systemu rozliczeń kosztów..." z dnia 01. Stycznia 2024 r. ustala się n/w współczynniki korygujące:

1. Za położenie mieszkania / lokalu użytkowego bryle budynku przy rozliczaniu kosztów ogrzewania wg. **OPCJI I** tj. wg. wskazań podzielników kosztów ;
2. Dla lokali użytkowych przy rozliczaniu kosztów ogrzewania wg. **OPCJI II**

Klatka Powstańców Wlkp. 2

Mieszkanie nr 10 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 11 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 12 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,70
Mieszkanie nr 7 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 8 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 9 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 4 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 5 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 6 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 1 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 2 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 3 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Apteka Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1,5	Apteka Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1,5	Sklep Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1,5

Klatka Powstańców Wlkp. 4

Mieszkanie nr 10 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 11 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 12 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80
Mieszkanie nr 7 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 8 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 9 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1

Mieszkanie nr 4 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 5 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 6 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 1 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 2 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 3 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Sklep Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1,5	Sklep Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1,5	Apteka Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1,5

Klatka Powstańców Wlkp. 6

Mieszkanie nr 10 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 11 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 12 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0.80
Mieszkanie nr 7 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 8 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 9 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 4 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 5 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 6 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 1 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 2 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 3 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
sklep Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1,5	sklep Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1,5	sklep Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1,5

Klatka Powstańców Wlkp. 8

Mieszkanie nr 9 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 10 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80
Mieszkanie nr 7 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 8 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 5 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 6 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 3 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 4 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 1 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,8	Mieszkanie nr 2 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,8

Klatka Powstańców Wlkp. 10

Mieszkanie nr 9 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 10 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80
Mieszkanie nr 7 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 8 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 5 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 6 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 3 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 4 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 1 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,8	Mieszkanie nr 2 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,8

Klatka Powstańców Wlkp. 12

Mieszkanie nr 16 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 14 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 15 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80
Mieszkanie nr 10 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 11 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 12 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 7 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 8 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 9 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 4 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 5 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 6 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 1 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,8	Mieszkanie nr 2 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,8	Mieszkanie nr 3 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,8

Klatka Powstańców Wlkp. 14

Mieszkanie nr 8 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 9 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80
Mieszkanie nr 6 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 7 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 4	Mieszkanie nr 5

Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 2 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,70	Mieszkanie nr 3 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
	Mieszkanie nr 1 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,70

Klatka Powstańców Wlkp.16

Mieszkanie nr 9 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 10 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80
Mieszkanie nr 7 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 8 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 5 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 6 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 3 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 4 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 1 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 2 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,70

Klatka Powstańców Wlkp. 18

Mieszkanie nr 13 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 14 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 15 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0.80
Mieszkanie nr 10 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 11 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr12 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 7 współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 8 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 9 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 4 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 5 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 6 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 1 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 2 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr3 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80

Klatka Powstańców Wlkp. 20

Mieszkanie nr 9 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 10 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80
Mieszkanie nr 7 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 8 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 5 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 6 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 3 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 4 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 1 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 2 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80

Klatka Powstańców Wlkp. 22

Mieszkanie nr 9 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 10 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80
Mieszkanie nr 7 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 8 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 5 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 6 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 3 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1	Mieszkanie nr 4 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 1
Mieszkanie nr 1 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80	Mieszkanie nr 2 Współczynnik za położenie mieszkania wynosi 0,80

§ 2.

Dla lokali użytkowych ustala się wartość współczynnika korygującego w wysokości 1,5 dla **OPCJI I** i **OPCJI II** ze względu na kubaturę pomieszczeń oraz ze względu na szczególny sposób użytkowania pomieszczeń tych lokali.

§ 3.

Dla lokali mieszkaniowych przy rozliczaniu kosztów ogrzewania wg. **OPCJI II** współczynników za położenie w bryle budynku nie stosuje się.

§ 4.

Uchwała niniejsza jest integralną częścią Regulaminu indywidualnego systemu rozliczania kosztów z użytkownikami lokali mieszkalnych i użytkowych za dostawę energii cieplnej na cele grzewcze i podgrzania wody użytkowej w Łądeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łądku Zdroju z dn. 01 stycznia 2024 r.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, jednocześnie uchwała nr 1/01/2024 traci moc.

ŁĄDECKA SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA W ŁĄDKU-ZDRÓJ
ul. Powstańców Wielkopolskich 21
57-540 ŁĄDEK-ZDRÓJ
Sąd Rejonowy Wrocław Fabryczna
KRS Nr 0008376665
NIP 8811484562 REGON 621447816
e-mail: ladeckaspoldzielnie@gmail.com
tel. 74 814 67 13, k.o. 573 202 39

PREZESZARZĄDU
„Łądecka” Spółdzielnia Mieszkaniowa


Anna Ogórek