

ZAWIADOMIENIE O TERMINIE WALNEGO ZGROMADZENIA

Zarząd „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej w Łądku Zdroju zgodnie z § 22 ust.1 Statutu „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej w Łądku Zdroju zwołuje na dzień

25.06.2026 roku na godzinę 16:00 Walne Zgromadzenie

Członków „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej w Sali Ochotniczej Straży Pożarnej
w Łądku Zdroju ul. Strażacka 1 (I piętro)

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia – informacja o ilości Członków podpisanych na liście obecności.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia: Przewodniczącego, Z-cy Przewodniczącego, Sekretarza.
3. Wybór komisji 3 osobowych:
 - a) mandatowo – skrutacyjnej,
 - b) wnioskowej,
 - c) wyborczej.
4. Informacja Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia o miejscu wyłożenia Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej (§ 6 ust.2 Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia Członków „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej).
5. Stwierdzenie ważności zwołania Walnego Zgromadzenia przez Komisję Mandatową – Skrutacyjną (§ 7 ust.1. pkt a – Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia Członków „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej).
6. Głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
7. Sprawozdanie Zarządu „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej w Łądku Zdroju za okres od 01.01.2025r. do 31.12.2025r. – dyskusja.
8. Podjęcie Uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej za okres od 01.01.2025r. do 31.12.2025r.
9. Przedstawienie sprawozdania finansowego (bilans) „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej za okres od 01.01.2025 do 31.12.2025r. - dyskusja
10. Podjęcie Uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego (bilansu) „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej za okres 01.01.2025r do 31.12.2025r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej za rok 2025 w kwocie 10.964,94 zł na zwiększeniu funduszu remontowego i zasobowego – dyskusja.
12. Podjęcie uchwały w sprawie najwyższej sumy zobowiązań dla „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2026 – dyskusja.

13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla kolejnych Zarządów „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2025:

- a) za okres od 01.01.2025 do 30.11.2025r. dla Prezesa Zarządu – Moniki Bałuch – Mydlarz
- b) za okres od 05.12.2025 do 31.12.2025r dla Prezesa Zarządu Ewy Chabierskiej

14. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za okres od 01.01.2025 r do 31.12.2025 r. – dyskusja.

15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za okres od 01.01.2025r. do 31.12.2025 r.

16. Przeprowadzenie uzupełniających wyborów do Rady Nadzorczej – prezentacja kandydatów.

17. Podjęcie Uchwały w sprawie wyboru kandydatów na członków do Rady Nadzorczej.

18. Wprowadzenie nowego regulaminu Rady Nadzorczej – odczytanie i dyskusja.

19. Podjęcie Uchwały w sprawie przyjęcia nowego regulaminu Rady Nadzorczej.

20. Wprowadzenie nowego regulaminu Walnego Zgromadzenia – odczytanie i dyskusja.

21. Podjęcie Uchwały w sprawie przyjęcia nowego regulaminu Walnego Zgromadzenia

22. Przedstawienie przez Zarząd planów rzeczowo – finansowych na rok 2026 – dyskusja.

23. Podjęcie Uchwały w sprawie wynagrodzenia dla członków Rady Nadzorczej Łądeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej – dyskusja.

24. Pytania i wolne wnioski, dyskusja.

25. Odczytanie protokołu Komisji Wyborczej.

26. Odczytanie protokołu Komisji Wnioskowej o wnioskach w czasie Walnego Zgromadzenia

27. Zamknięcie obrad.

PREZES ZARZĄDU
„Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej
.....*[Signature]*.....

Informacje dodatkowe :

Zarząd „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej w Łądku Zdroju informuje, że materiały oraz projekty uchwał będące przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia wyłożone są do wglądu dla Członków „Łądeckiej” Spółdzielni Mieszkaniowej w siedzibie Spółdzielni ul. Powstańców Wielkopolskich 2L od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-12:00.

Osoby chętne do kandydowania na członka w Radzie Nadzorczej Łądeckiej Spółdzielni mieszkaniowej proszone są o zgłaszanie swoich kandydatur **przed Walnym Zgromadzeniem** celem przeprowadzenia weryfikacji i przygotowania prezentacji. Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście. Osoby ubezwłasnowolnione i małoletnie mogą brać udział w Walnym Zgromadzeniu przez opiekunów lub przedstawicieli ustawowych a osoby prawne przez ustanowionych w tym celu pełnomocników. Członek Spółdzielni podczas obrad Walnego Zgromadzenia ma prawo korzystać na własny koszt z pomocy prawnej lub porad eksperta.

Osoby, z których pomocy korzysta członek, nie są uprawnione do zabierania głosu podczas obrad. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista Pełnomocnictw podlega odczytaniu w chwili otwarcia Walnego Zgromadzenia. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Każdy członek posiada tylko jeden głos bez względu na ilość posiadanych udziałów.

Prosimy o zabranie na Walne Zgromadzenie dokumentu tożsamości w celu umożliwienia identyfikacji na liście obecności.